

F-4 /PJ-7.5/04	Nr wydania: 2	Data wydania: 01.12.2011r.	Strona / stron: 2/4
----------------	---------------	----------------------------	---------------------

§ 2.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Klient zleca a WiK zobowiązuje się zrealizować usługę polegającą na przyłączeniu do czynnej sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej* nieruchomości przy ul. nr w zgodnie z uzgodnioną dokumentacją techniczną przyłącza o nr uzgodnienia WiK i przepisami Prawa Budowlanego.

2. Zakres przedmiotu Umowy obejmuje:*

- 1) wykonanie przyłącza wodociągowego
- 2) wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej
- 3) wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej
- 4) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyłączy
- 5) rozebranie i odtworzenie nawierzchni
- 6) badanie wody pod względem fizykochemicznym i mikrobiologicznym.

§ 3.

OŚWIADCZENIA STRON

1. Klient oświadcza, że jest właścicielem* / użytkownikiem wieczystym* nieruchomości, o której mowa w §2 ust.1 położonej w.....przy ul. oznaczonej geodezyjnie dz. nr, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr przez

2. Klient oświadcza, że własnym staraniem i na własny koszt zapewni warunki techniczne umożliwiające WiK realizację przedmiotu Umowy, a w szczególności:

- 1) dopełni wszystkich formalności związanych z zajęciem pasa drogi i wniesie niezbędne opłaty,
- 2) wykona miejsce na bezpieczny montaż zestawu wodomierzowego zlokalizowanego zgodnie z dokumentacją techniczną przyłącza,

ponadto zapewni :*

- 3) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przyłącza i nie później niż w terminie 30 dni od wykonania przyłącza dostarczy ją do WiK.
- 4) rozebranie i odtworzenie nawierzchni.

3. Klient oświadcza, że jest mu znana treść obowiązujących przepisów: Ustawy, Regulaminu, oraz Wytucznych WiK, w szczególności art. 15 ust. 2 Ustawy, zgodnie z którym Klient zapewnia na własny koszt realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej lub pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego.

4. WiK oświadcza, że dokona przyłączenia nieruchomości Klienta, o której mowa w ust. 1, jeżeli zostaną spełnione przez Klienta warunki do przyłączenia określone w Regulaminie i niniejszej Umowie oraz dokona pozytywnego odbioru przyłączy.

§ 4.

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy na okres 45 dni od dnia wpłaty zaliczki na konto WiK o ile warunki pogodowe na to pozwolą.

2. WiK udziela Klientowi 36 - miesięcznej gwarancji na wykonane przez WiK przyłącza, licząc od dnia dokonania odbioru przyłączy potwierdzonego podpisaniem Protokołu przez strony Umowy.

* *niepotrzebne przekreślić*

F-4 /PJ-7.5/04	Nr wydania: 2	Data wydania: 01.12.2011r.	Strona / stron: 3/4
----------------	---------------	----------------------------	---------------------

§ 5.

OBOWIĄZKI STRON

1. Obowiązki Klienta:

1) Dostarczenie do WiK dokumentów będących warunkiem zawarcia Umowy:

- a) kopii aktu notarialnego lub innego dokumentu określającego tytuł prawny Klienta do nieruchomości,
- b) uzgodnioną z WiK dokumentację techniczną przyłączy wraz z planem sytuacyjnym,
- c) kopii zaświadczenia o braku sprzeciwu na dokonane zgłoszenie budowy przyłączy* lub kopii pozwolenia na budowę* lub kopii uzgodnienia Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej*
- d) decyzji zarządcy drogi o wyrażeniu zgody na zajęcie pasa drogowego, a w przypadku dróg niepublicznych pisemnej zgody właściciela drogi lub terenu na wejście na jego teren,

2) Zapewnienie warunków technicznych do realizacji przedmiotu Umowy przez WiK, o których mowa w §3 ust.2.

3) Dostarczenie powykonawczego pomiaru geodezyjnego przyłączy będącego warunkiem koniecznym do dokonania przez WiK odbioru przyłączy.

2. Obowiązki WiK:

1) Zapewnienie warunków technicznych do realizacji przedmiotu umowy.

2) Wykonanie przedmiotu Umowy.

3) Przekazanie Klientowi atestów i deklaracji zgodności na materiały.

§ 6.

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, Klient jest zobowiązany uiścić opłatę w kwocie..... zł netto, kwota umowna brutto (z podatkiem VAT).....zł

słownie: złotych ,
ustaloną wg stawek zawartych w obowiązującym Cenniku.

2. Termin zapłaty 14 dni od dnia otrzymania faktury, przelewem na konto bankowe WiK wskazane na fakturze.

3. Warunkiem przystąpienia przez WiK do realizacji przedmiotu Umowy jest :

1) dokonanie wpłaty zaliczki w wysokości 10 % kwoty wymienionej w ust 1, tj przelewem na konto bankowe WiK wskazane na fakturze.

2) dostarczenie do WiK potwierdzenia wykonania wpłaty zaliczki

§ 7.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. WiK zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku uniemożliwienia przez Klienta wykonania przedmiotu Umowy, a w szczególności nie wykonania któregokolwiek z oświadczeń i obowiązków określonych w § 3, 5 lub 6.

2. W przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania umowy przez Klienta w trakcie realizacji robót, Klient zobowiązany jest do zwrotu poniesionych przez WiK kosztów oraz wynagrodzenia za prace wykonane przez WiK do czasu odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania.

* *niepotrzebne przekreślić*

3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy

4. Klient podaje do korespondencji adres:

.....

5. Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

6. Wszelkie ewentualne spory wynikające z realizacji postanowień niniejszej Umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu dla siedziby WiK.

7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

.....

.....

.....

Podpisy Osób reprezentujących WiK

Czytelny podpis Klienta

** niepotrzebne przekreślić*